

Genehmigung der neuen Verordnung über die Gemeindeimmobiliensteuer GIS.

Mit Landesgesetz Nr. 3 vom 23. April 2014 wurde mit Wirkung ab dem 01. Jänner 2014 in allen Gemeinden des Landes Südtirol die Gemeindeimmobiliensteuer GIS eingeführt;

nach Einsichtnahme in den Beschluss des Gemeinderates Nr. 28 vom 30.09.2014, mit welchem die Verordnung über die Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) genehmigt wurde;

unter Berücksichtigung der Bestimmungen des Landesgesetzes Nr. 3 vom 20.04.2022 und des Landesgesetzes Nr. 9 vom 03.08.2022;

für notwendig erachtet, eine neue Verordnung über die Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) zu genehmigen;

festgestellt, dass vom Südtiroler Gemeindenverband den einzelnen Gemeinden eine Mustervorordnung über die Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) zugesandt wurde, welche angepasst wurde und nun zur Genehmigung vorliegt;

nach Einsicht in die Verordnung und festgestellt, dass sie sich aus 10 Artikeln zusammensetzt;

gestützt auf die Bestimmungen des Artikels 52 des gesetzesvertretenden Dekretes vom 15. Dezember 1997, Nr. 446;

nach Einsichtnahme in den Artikel 80 des D.P.R. vom 31. August 1972, Nr. 670;

nach Einsichtnahme in das Landesgesetz vom 20. April 2022, Nr. 3 i.g.F.;

Nach Einsichtnahme in die folgenden Gutachten im Sinne des Art. 185 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino – Südtirol, R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018:

Fachliches Gutachten:

Positiv vom 03.01.2023

Elfriede Steger

Hash:

zvOQvblonmx+ju+r98z0bqhf7DckPO9qViISXCwhiU=

Buchhalterisches Gutachten:

Approvazione del nuovo regolamento relativo all'imposta municipale immobiliare IMI.

Con Legge Provinciale 23 aprile 2014, n. 3 è stata istituita l'imposta municipale immobiliare IMI in tutti i Comuni della Provincia di Bolzano con effetto dal 1° gennaio 2014;

vista la deliberazione del Consiglio Comunale 30.09.2014 n. 28 con la quale è stato approvato il Regolamento relativo all'imposta municipale immobiliare (IMI);

tenuto conto di quanto previsto dalla Legge Provinciale n. 3 del 20.04.2022 e dalla Legge Provinciale n. 9 del 03.08.2022;

ritenuto necessario di approvare un nuovo regolamento relativo all'imposta municipale immobiliare (IMI);

accertato che il Consorzio dei Comuni della Provincia di Bolzano ha mandato ai singoli comuni un modello del regolamento relativo all'imposta municipale immobiliare (IMI), il quale è stato adeguato e che ora risulta presentato per l'approvazione;

visto il regolamento ed accertato che lo stesso è composto da n. 10 articoli;

visto l'art. 52 del Decreto legislativo 15 dicembre 1997, n° 446;

visto l'articolo 80 del D.P.R. 31 agosto 1972, n° 670;

vista la legge provinciale del 20 aprile 2022, n. 3, e s.m.i.;

Visti i seguenti pareri ai sensi dell'art. 185 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige L.R. n. 2 del 03.05.2018:

Parere di regolarità tecnico-amministrativa:

Positivo del 03.01.2023

Elfriede Steger

Hash:

zvOQvblonmx+ju+r98z0bqhf7DckPO9qViISXCwhiU=

Parere di regolarità contabile:

Nicht erforderlich vom 03.01.2023

Elfriede Steger

Nach Einsichtnahme in das Einheitliche Strategiedokument und in den Haushaltsvoranschlag 2022;

Nach Einsichtnahme in den Haushaltsvollzugsplan / Arbeitsplan;

Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der autonomen Region Trentino – Südtirol R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018;

Nach Einsicht in die geltende Satzung der Gemeinde Kiens;

Bei 14 anwesenden und abstimmenden Mitgliedern

b e s c h l i e ß t *DER GEMEINDERAT*

einstimmig und in gesetzlicher Form:

1. Die neue Verordnung über die Gemeindeimmobiliensteuer (GIS), welche wesentlichen und integrierenden Bestandteil dieses Beschlusses bildet und aus 10 Artikeln besteht, zu genehmigen.
2. Festzuhalten, dass diese Gemeindeverordnung mit 1. Jänner 2023 in Kraft tritt.
3. Die bisher geltende Gemeindeverordnung zur Anwendung der Gemeindeimmobiliensteuer GIS – genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 28 vom 30.09.2014 durch die gegenständliche Maßnahme zu ersetzen.
4. Gegenständlichen Beschluss samt Verordnung innerhalb der vom Art. 13 Abs. 13/bis des ges.vertr. Dekretes Nr. 201/2011 vorgegebenen Frist dem Finanzministerium über das Portal www.portalefederalismofiscale.gov.it telematisch zu übermitteln.
5. Gegenständlichen Beschluss innerhalb der von Artikel 2, Absatz 5 des Landesgesetzes vom 23. April 2014, Nr. 3 vorgesehenen Frist der Landesabteilung Örtliche Körperschaften mittels e-mail oertliche.koerperschaften@provinz.bz.it zu übermitteln.
6. Gegenwärtig zu halten, dass der Gemeinde aus diesem Beschluss keine Ausgabe erwächst, die finanzieller Abdeckung bedarf.

Non necessario del 03.01.2023

Elfriede Steger

Visto il documento unico di programmazione ed il bilancio di previsione 2022;

Visto il piano esecutivo di gestione / piano operativo;

Visto il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige L.R. n. 2 del 03.05.2018;

Visto lo vigente statuto del Comune di Chienes;

Presenti 14 membri, tutti votanti

IL CONSIGLIO COMUNALE *d e l i b e r a*

ad unanimità di voti legalmente espressi:

1. Di approvare il nuovo Regolamento relativo all'imposta municipale immobiliare (IMI), costituente parte essenziale ed integrante della presente delibera e costituito da 10 articoli.
2. Di dare atto che questo regolamento entra in vigore in data 1 gennaio 2023.
3. Di sostituire con il presente provvedimento il regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta municipale immobiliare (IMI) finora in vigore – approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 28 del 30.09.2014.
4. Di trasmettere telematicamente la presente deliberazione unitamente al regolamento al Ministero delle Finanze entro il termine previsto dal art. 13 comma 13/bis del decreto legislativo n. 201/2011 attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it .
5. Di trasmettere la presente deliberazione entro il termine previsto dall'articolo 2, comma 5 della legge provinciale n. 3 del 23 aprile 2014 alla Ripartizione provinciale Enti locali mediante e-mail oertliche.koerperschaften@provinz.bz.it .
6. Di dare atto che dalla presente deliberazione non derivano oneri a carico del Comune che abbisognino di copertura finanziaria.

7. Gegenständlichen Beschluss mit derselben Abstimmung im Sinne des Art. 183 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino – Südtirol, genehmigt mit R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018, für unverzüglich vollstreckbar zu erklären.

8. Es wird darauf hingewiesen, dass gegen diesen Beschluss während seiner Veröffentlichung von 10 Tagen Einspruch beim Gemeindevorstand erhoben werden kann. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit des Beschlusses kann beim Regionalen Verwaltungsgericht in Bozen Rekurs eingebracht werden.

7. Di dichiarare, con la medesima votazione, la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con L.R. n. 2 del 03.05.2018.

8. Si fa presente che ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni, presentare alla Giunta Comunale opposizione contro la presente delibera. Entro 60 giorni dall'esecutività della delibera può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano.

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

Letto, confermato e sottoscritto.

Der Vorsitzende - Il Presidente

Der Sekretär - Il Segretario

Andreas Falkensteiner

Dr. Elfriede Steger

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale

Gegenständlicher Beschluss wird vom
03.01.2023 für 10 Tage, auf der digitalen
Amtstafel der Gemeinde Kiens veröffentlicht.

La presente delibera viene pubblicata
sull'albo pretorio digitale del Comune di
Chienes dal 03.01.2023, per 10 giorni
consecutivi.
