

Al

Sindaco del Comune di

39030 Chienes

**OGGETTO : Comunicazione ai sensi dell'Art.25/bis del regolamento edilizio comunale
COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI PER INTERVENTI DI
MANUTENZIONE NEGLI E PRESSO EDIFICI ESISTENTI:**

Il/La sottoscritto/a....., nato/a a
il, residente nel Comune di, frazione
via, nr....., cod.fisc.....
cell, PEC/E-mail

c o m u n i c a

ai sensi dell'Art.25/bis del regolamento edilizio comunale l'esecuzione dei
seguenti lavori:

Descrizione dei lavori

proprietario: (da indicare solo se diverso dal richiedente)

nome, nato/a a
il, residente nel Comune di
frazione via, nr.....,
cod.fisc.

ubicazione:

C.C. indirizzo
pf./p.ed. destinazione edificio

BARRARE IL CONCERNENTE

<i>a) interventi di manutenzione ordinaria per la riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici e quelle necessarie ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti</i>

<i>b) interventi di manutenzione straordinaria</i>
--

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none">- realizzare ed integrare i servizi igienici, sanitari e tecnologici- sostituzione di porte e finestre, che non comportano alcuna modifica della destinazione d'uso, volume e superficie |
|---|

c) installazione di tendoni da sole mobili che non toccano suolo pubblico, con una superficie massima di 15 mq;

d) installazione di pareti divisorie su balconi in leggero materiale prefabbricato ed in generale interventi esterni di modesta entità che non danneggiano l'estetica della costruzione.

e) sostituzione del copertume di costruzioni esistenti.

f) Installazione di finestre raso falda, con una superficie massima fino al 10 per cento della superficie della relativa falda del tetto;

g) Modifica di camini, qualora non sono in contrasto con la normativa vigente (a fine lavori presentare relativo collaudo);

h) trasformazione di aree pubbliche e private, che non comporti alcuna modifica dell'uso attuale delle stesse;

i) tinteggiatura (con indicazione dei colori usati) di edifici e di muri di recinzione;

j) installazione al interno del proprio terreno di scritte, vetrine per negozi, targhe, segnali di indicazione, lampade, insegne ed oggetti, che per un qualsiasi scopo vengono esposti temporaneamente al di fuori degli edifici, se sono conformi alle prescrizioni del regolamento edilizio.

k) la costruzione di recinti senza basamento e in modo semplice fino ad una altezza massima di 1,50 mt;

l) Installazione, modifica o sostituzione di cavi, punti, nodi armadi di derivazione, centraline e cabine per l'erogazione di servizi pubblici;

DESCRIZIONE DEI LAVORI

.....
.....
.....
.....
.....

data di inizio dei lavori:.....

Data _____

Il/La richiedente

Il/La proprietario/a

Diritti di segreteria

Importo € 20,00.-

- alla consegna della richiesta allo sportello
- Versamento alla tesoreria del Comune di Chienes (Cassa Rurale di Brunico IT 47 M 08035 58242 000300225011)

ALLEGATI : disegni in duplice copia

L'esecuzione dei lavori deve essere comunicata almeno 10 giorni prima dell'effettivo inizio dei lavori.

I lavori devono essere ultimati entro un anno a partire dalla comunicazione stessa.

Le disposizioni inerenti del Codice Civile rimangano comunque in vigore.

Le disposizioni inerenti della tutela del paesaggio e la tutela dei beni culturali rimangano comunque in vigore.

Quando sono previsti pareri dall'autorità provinciale per i sopraccitati lavori, serve l'autorizzazione del Sindaco come previsto nell'art.3 del regolamento edilizio comunale.

Al sensi e per gli effetti degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 l'informativa relativa alla protezione dei dati personali è reperibile al seguente link:
<https://www.gemeinde.kiens.bz.it/system/web/datenschutz.aspx?menuonr=219075975&sprache=3> o è consultabile nei locali del Municipio.